



# CONSIGLIO REGIONALE DELLA SARDEGNA

## DETERMINAZIONE N. 170 DEL 7 MARZO 2022

**OGGETTO:** Procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 164 e seguenti e dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del D.lgs n. 50 del 2016, per l'affidamento in concessione del servizio interno di ristorazione e bar del Consiglio regionale della Sardegna per un periodo di 36 mesi, rinnovabile di ulteriori 24 mesi (CIG 8338589553).

*Aggiudicazione*

### IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

VISTA la Legge costituzionale 26 ottobre 1948, n. 3 (Statuto speciale per la Sardegna), e le relative norme di attuazione;

VISTO il Regolamento interno del Consiglio regionale della Sardegna;

VISTA la Legge 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia), e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42), e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici);

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni));

VISTE le Linee guida ANAC n. 4 in materia di procedure di affidamento sottosoglia;

VISTO il Regolamento interno dei Servizi approvato dall'Ufficio di Presidenza con deliberazione n. 127 del 20 luglio 2016 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il Regolamento interno di contabilità e amministrazione approvato dall'Ufficio di Presidenza con deliberazione n. 289 del 7 febbraio 2019 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il bilancio di previsione delle entrate e delle spese del Consiglio regionale della Sardegna per gli anni 2022-2024 approvato nella seduta del Consiglio regionale n. 185 del 22 dicembre 2021;

VISTO il documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione del Consiglio regionale della Sardegna per gli anni 2022-2024 approvato dall'Ufficio di Presidenza con deliberazione n. 169 del 22 dicembre 2021;

VISTO il bilancio finanziario gestionale del Consiglio regionale della Sardegna per gli anni 2022-2024 adottato dal Segretario generale con decreto n. 1 del 3 gennaio 2022;

VISTE la nota prot. n. 2902 del 1° aprile 2020 e la nota prot. n. 2365 del 24 marzo 2021 di proroga dell'incarico, ai sensi del comma 4 dell'articolo 13 del Regolamento dei servizi, della reggenza del Servizio Amministrazione al dott. Danilo Fadda;

VISTA la determinazione a contrarre n. 398 del 15 giugno 2020 con cui è stata indetta la procedura negoziata in intestazione ed è stato nominato RUP il dott. Danilo Fadda;

CONSIDERATO che in data 15 giugno 2020 è stato pubblicato sul sito istituzionale del Consiglio regionale l'Avviso pubblico di indagine di mercato volto a raccogliere manifestazioni di interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata espletata per l'affidamento del servizio in oggetto;

DATO ATTO che del suddetto Avviso pubblico è stata data notizia anche mediante pubblicazione di un estratto sui due maggiori quotidiani regionali (L'Unione Sarda e La Nuova Sardegna);

DATO ATTO, altresì, che in risposta all'Avviso pubblico hanno presentato manifestazione di interesse i seguenti operatori economici:

- 1) Bar Dani Snc di Daniele e Nicoletta Gitani;
- 2) CAMST soc. coop. A Srl;
- 3) Contis Banqueting Srl;
- 4) Ditta Da Taty di Franca Caddeu;

- 5) Euro Beverage & Food Srls;
- 6) Evasioni Sas;
- 7) Freedom Srls;
- 8) Mastio Michele;
- 9) Temussi Srl;
- 10) Vivenda Spa;
- 11) S.A. Market Srls;
- 12) Softony di Orrù Luigi e Artizzu Giuseppe snc;
- 13) Clamar Srls;
- 14) Formaggio e altro Srls;

CONSIDERATO che, in data 31 dicembre 2020, è stata pubblicata sulla piattaforma telematica SardegnaCat - Mercato elettronico della Regione Sardegna, la procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del D.lgs. n. 50 del 2016 per l'affidamento della concessione in oggetto;

DATO ATTO che alla suddetta procedura negoziata sono stati invitati tutti i sopra elencati operatori economici, ad eccezione di:

- 1) S.A. Market Srls,
- 2) Softony di Orrù Luigi e Artizzu Giuseppe Snc,
- 3) Clamar Srls,
- 4) Formaggio e altro Srls;

in quanto dalla verifica delle manifestazioni di interesse effettuate dagli uffici è emerso che le predette ditte non risultavano iscritte o, comunque, regolarmente iscritte alla categoria merceologica "AG26 - RISTORAZIONE E CATERING" dell'albero merceologico di SardegnaCat, condizione necessaria per la partecipazione alla procedura secondo l'Avviso medesimo e, per tale motivo, non è stato possibile procedere all'estrazione a sistema dei loro nominativi per l'invito alla RDO;

VISTO il verbale del seggio di gara del 15 febbraio 2021 nel quale si è dato atto che, entro i termini, sono pervenute le offerte presentate dagli operatori economici di seguito indicati:

- 1) Contis Banqueting Srl,
- 2) Ditta Da Taty di Franca Caddeu,
- 3) Euro Beverage & Food,
- 4) Evasioni Sas,
- 5) Mastio Michele;

VISTA la determinazione n. 205 del 18 marzo 2021 con la quale, a seguito delle verifiche sulla regolarità della documentazione amministrativa presentata e sulle dichiarazioni rese in ordine al possesso dei requisiti richiesti dal bando di gara, i sopra richiamati 5 operatori economici sono stati ammessi alle successive fasi di gara;

VISTO il decreto del Segretario generale n. 26 del 18 giugno 2021 con il quale è stata nominata la Commissione giudicatrice nelle persone del dott. Alberto Gorini (Presidente), dott.ssa Francesca Monni (Componente), dott.ssa Elsa Diana (Componente) e dott.ssa Lorella Zara (Segretario verbalizzante);

VISTI i verbali n. 1, n. 2, n. 3, n. 4, n. 5, n. 6 e n. 7 della Commissione giudicatrice relativi alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate dai concorrenti;

CONSIDERATO che, come risulta dal verbale n. 7 sopra richiamato, a conclusione della fase di valutazione delle offerte economiche, la Commissione giudicatrice ha stilato la seguente graduatoria provvisoria, risultante dalla somma del punteggio tecnico e del punteggio economico riportato da ciascun concorrente:

1) Ditta Da Taty di Franca Caddeu:	punteggio finale	84,54
2) Euro beverage & food Srls:	punteggio finale	61,91
3) Mastio Michele:	punteggio finale	55,97
4) Contis banqueting Srls:	punteggio finale	55,41
5) Evasioni Sas:	punteggio finale	37,49;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 95, comma 10, del Codice dei contratti pubblici, prima di procedere all'aggiudicazione, la stazione appaltante è tenuta a verificare il rispetto di quanto disposto dall'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.lgs. n. 50 del 2016, ovvero che il costo del personale non sia

inferiore ai minimi salariali inderogabili, individuati dalle tabelle ministeriali di cui all'articolo 23, comma 16, del Codice;

CONSIDERATO che la stazione appaltante, come descritto nel verbale redatto dal RUP in data 28 febbraio 2022, acquisito al protocollo con n. 1519 del 28 febbraio 2022, ha pertanto avviato il subprocedimento di verifica della congruità dei costi della manodopera assegnando alla Ditta Da Taty di Franca Caddeu, con nota prot. n. 755 del 28 gennaio 2022, un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni volte a giustificare i costi della manodopera indicati;

ATTESO che le giustificazioni rese dalla Ditta Da Taty di Franca Caddeu, con nota prot. n. 1155 dell'11 febbraio 2022, in risposta alla richiesta inviata dall'Amministrazione consiliare, sono state esaminate dal RUP e sono state giudicate parzialmente insufficienti; pertanto il RUP ha provveduto a inviare una richiesta di ulteriori chiarimenti in data 17 febbraio 2022, prot. n. 1319;

ATTESO che alla predetta ulteriore richiesta di chiarimenti la Ditta Da Taty di Franca Caddeu - con note prot. n. 1359 del 21 febbraio 2022 e prot. n. 1407 del 22 febbraio 2022 - come meglio specificato nel richiamato verbale del 28 febbraio 2022 - ha risposto ricostruendo in modo esaustivo i propri costi della manodopera e pertanto il RUP ha ritenuto superata positivamente la verifica del rispetto di quanto disposto dall'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.lgs. n. 50 del 2016, ovvero che il costo del personale indicato dal primo classificato non sia inferiore ai minimi salariali inderogabili, individuati dalle tabelle ministeriali di cui all'articolo 23, comma 16, del Codice;

VISTA la proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto in favore della concorrente Ditta Da Taty di Franca Caddeu, formulata dalla Commissione giudicatrice a conclusione della procedura medesima, come risulta dal citato verbale n. 7 della Commissione giudicatrice;

RITENUTO, pertanto, di dover confermare l'aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto a favore della Ditta Da Taty di Franca Caddeu, la cui offerta è risultata essere economicamente la più vantaggiosa, nonché utile e conveniente per l'Amministrazione;

DATO ATTO che è necessario garantire il servizio con decorrenza 1° aprile 2022, data di cessazione dell'esecuzione del servizio da parte del gestore uscente, e che pertanto è da disporsi l'esecuzione anticipata delle prestazioni in via d'urgenza in pendenza delle verifiche del possesso dei requisiti e della stipulazione del contratto, in conformità a quanto previsto dall'articolo 8, comma 1, lettera a), della Legge n. 120 del 2020, che prevede che *“è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”*;

DATO ATTO che per il periodo contrattuale, compreso tra il 1° aprile 2022 e il 31 marzo 2025, al netto dell'eventuale opzione di rinnovo pari a 24 mesi, il canone di concessione offerto ammonta a complessivi euro 11.520,00 e che per tale importo non sono dovuti oneri fiscali;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

ATTESTATA la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e la sua conformità alla vigente normativa;

Per le motivazioni indicate in premessa,

## DETERMINA

1) di affidare ai sensi dell'articolo 164 e seguenti e dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del D.lgs. n. 50 del 2016 e a seguito della positiva verifica sui costi della manodopera eseguita ai sensi dell'articolo 97, comma 5, lettera d), del medesimo decreto, il servizio interno di ristorazione e bar del Consiglio regionale della Sardegna per un periodo di 36 mesi, rinnovabile di ulteriori 24 mesi, alla Ditta Da Taty di Franca Caddeu (P.I. IT02854220924), con sede legale a Segariu in via Umberto I n. 14, per un canone di concessione annuale pari a 3.840,00, IVA esente, in ragione di:

- euro 2.880,00 per l'anno 2022 (aprile-dicembre 2022);
- euro 3.840,00 per ciascuno degli anni 2023 e 2024;
- euro 960,00 per l'anno 2025 (gennaio-marzo 2025);

2) di accertare, a titolo di canone di concessione annuale, in conto del titolo 3, tipologia 100, categoria 3, capitolo 0001 (Proventi derivanti da concessione su beni) del bilancio finanziario gestionale del Consiglio regionale della Sardegna 2022-2024 la somma di:

- euro 2.880,00 per l'anno 2022 (aprile-dicembre 2022),
- euro 3.840,00 per ciascuno degli anni 2023 e 2024
- euro 960,00 per l'anno 2025 (gennaio-marzo 2025),

da versarsi in rate bimestrali anticipate, entro il giorno 20 (venti) del primo mese del bimestre, da parte della Ditta Da Taty di Franca Caddeu;

3) di disporre, per le espresse motivazioni di urgenza, affinché si provveda a dare immediata esecuzione anticipata in via d'urgenza con avvio delle prestazioni in oggetto anche in pendenza delle verifiche del possesso dei prescritti requisiti per la piena efficacia dell'aggiudicazione e la stipulazione del contratto, in conformità a quanto previsto dall'articolo 8, comma 1, lettera a) del d.l. 76 del 2020, convertito in legge n. 120 del 2020;

4) di dare comunicazione della presente determinazione a tutti i soggetti interessati ai sensi dell'articolo 76, comma 5, del D.lgs. n. 50 del 2016;

5) di comunicare che avverso la presente determinazione potrà essere proposto ricorso al TAR Sardegna nel termine di trenta giorni decorrenti dalla comunicazione della medesima;

6) di dare pubblicità dell'aggiudicazione in oggetto, ai sensi degli articoli 72 e 73 del D.lgs. n. 50 del 2016;

7) di trasmettere la presente determinazione al Servizio Ragioneria per il controllo preventivo di regolarità contabile.

IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRAZIONE f.f.  
*dott. Danilo Fadda*