



Affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 del servizio "Multi-service" di pronto intervento, mantenimento in esercizio degli impianti e minuta manutenzione edile, con presidio, per la sede del palazzo del consiglio regionale della Sardegna per dodici mesi, rinnovabili per altri dodici.

CIG 8374476437

VERBALE N. 4 SEDUTA PUBBLICA

Il giorno 24 del mese di novembre dell'anno 2020, presso gli uffici della ex Seconda Commissione del Consiglio regionale della Sardegna, sono riuniti i componenti della commissione nominati con decreto del Segretario Generale n. 39 del 27 ottobre per procedere alla chiusura della fase di valutazione delle offerte tecniche a all'apertura delle offerte economiche in relazione alla procedura in oggetto.

La Commissione è così composta:

- Ing. Valentina Cannas Presidente
- dott. Giuseppe Serra Commissario
- dott. Paolo Masala Commissario
- dott.ssa Lorella Zara Segretaria

Sono presenti il RUP dott. Danilo Fadda e la dott.ssa Alessandra Verde come ausilio per l'utilizzo della piattaforma SardegnaCat.

Alle ore 11 e 30 il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta pubblica e dà atto del fatto che non sono intervenuti operatori economici.

Il Presidente dà lettura dei punteggi delle offerte tecniche che l'assistente del RUP provvede a caricare sulla piattaforma SardegnaCat.

Si dà atto che il concorrente A.V.M. Technology srls non ha raggiunto il punteggio tecnico minimo di 35 punti, pertanto non è ammesso alla successiva fase di valutazione economica e non si procederà all'apertura della relativa busta.

Si procede a congelare la fase di valutazione tecnica.

Si procede all'apertura delle buste economiche, si verifica la validità della firma digitale in esse apposta, la corrispondenza tra i prezzi/sconti indicati in piattaforma e quelli indicati nel file "offerta economica" e si verifica in essa la presenza dell'indicazione degli oneri di sicurezza aziendali.



CONSIGLIO REGIONALE
DELLA SARDEGNA

Il Presidente dà lettura dei prezzi/sconti offerti. Gli stessi vengono imputati nella tabella di attribuzione dei punteggi.

Il punteggio economico ottenuto dai concorrenti è dettagliatamente riportato nella tabella che segue:

DITTA	sconto offerto sul canone mensile	punteggio su sconto su canone	PUNTEGGIO costo orario di un operaio specializzato		costo orario di un operaio qualificato		Punteggio economico
	20		5		5		
			prezzo offerto	punteggio	prezzo offerto	punteggio	
A.V.M. Technology s.r.l.s.							
Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	10,112	8,171	23,110	4,667	21,130	4,584	17,422
MANCA ANGELO EREDI snc	24,750	20,000	28,000	3,852	25,990	3,726	27,578
TEPOR SPA	0,100	0,081	21,570	5,000	19,370	5,000	10,081

La graduatoria finale, data dalla somma del punteggio tecnico e del punteggio economico riportato da ciascun concorrente, è la seguente:

GRADUATORIA	DITTA	Punteggio economico	Punteggio tecnico	punteggio totale
1	MANCA ANGELO EREDI snc	27,578	56,320	83,898
2	TEPOR SPA	10,081	65,830	75,911
3	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	17,422	54,380	71,802
NON AMMESSO	A.V.M. Technology s.r.l.s.			

Il Presidente rileva che il primo classificato Ditta Manca Angelo Eredi Snc ha superato sia nel punteggio tecnico che nel punteggio economico i 4/5 del punteggio massimo previsto. Pertanto è da considerarsi anomala ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016, c. 3.





CONSIGLIO REGIONALE
DELLA SARDEGNA

La commissione, non potendo procedere a proporre alcuna aggiudicazione, decide di trasmettere gli atti al RUP per i conseguenti adempimenti connessi alla verifica della congruità dell'offerta risultata anomala.

Il Presidente dà mandato al Segretario di trasmettere tutti i verbali, compreso il presente, al RUP.

Il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 12 e 30.

La Commissione giudicatrice

Presidente Ing. Valentina Cannas

Commissario Dott. Giuseppe Serra

Commissario Dott. Paolo Masala

Segretaria Dott.ssa Lorella Zara