AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

INDAGINE ESPLORATIVA PRELIMINARE ALL'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 164 E SS E DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B), D.LGS. N. 50 del 2016 DEL SERVIZIO INTERNO DI RISTORAZIONE E BAR DEL CONSIGLIO REGIONALE DELLA SARDEGNA (CIG 8338589553)

PREMESSA

Questo Consiglio regionale intende esperire, ai sensi dell'art. 164 e ss. e dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del D.lgs. n. 50 del 2016, nonché del Regolamento interno di contabilità e amministrazione, una procedura esplorativa di mercato finalizzata ad individuare idonei operatori economici, da invitare a successiva procedura negoziata mediante la piattaforma telematica SardegnaCat, per l'affidamento in concessione del servizio in oggetto.

Il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50 del 2016, è il dott. Danilo Fadda.

1. OGGETTO

L'affidamento in concessione, in lotto unico, ha ad oggetto la gestione dei servizi interni di ristorazione, bar (55511000-5 Servizi di mensa ed altri servizi di caffetteria per clientela ristretta), e altri servizi affini a favore di una utenza interna al Consiglio regionale che si stima attorno alle 250 unità e, solo in via eccezionale, in favore degli utenti esterni, non quantificabili, autorizzati di volta in volta ad accedere ai locali consiliari.

I predetti servizi saranno erogati nei locali *Bar* e *Transatlantico* ubicati, rispettivamente, ai piani secondo e terzo della sede principale del Consiglio regionale sita in Cagliari, nella via Roma 25.

I servizi dovranno essere prestati in conformità alle specifiche tecniche di base e clausole contrattuali contenute nell'allegato 2 – (capitolato speciale d'appalto) e nei criteri ambientali minimi (CAM) di seguito indicati:

- Servizio di ristorazione collettiva e fornitura di derrate alimentari (approvato con DM 10 marzo 2020 e pubblicato nella Gazz. Uff. 4 aprile 2020, n. 90).

2. DURATA E VALORE DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è di 36 mesi decorrenti dalla sottoscrizione del contratto, con la possibilità per la stazione appaltante di chiedere l'eventuale rinnovo del contratto, alle medesime condizioni giuridiche ed economiche, per ulteriori ventiquattro mesi.

Il valore presunto della concessione, riferito ai 36 mesi di durata contrattuale, è complessivamente stimato in euro 270.000,00 al netto di IVA, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da

interferenze. Il valore complessivo della concessione, comprensivo dell'eventuale opzione di rinnovo di 24 mesi, è di euro 450.000,00, al netto di IVA.

Detto valore corrisponde al volume d'affari annuo stimato dall'Amministrazione per tale servizio, moltiplicato per il numero di annualità di durata della concessione.

L'importo derivante dagli oneri della sicurezza ai fini dell'eliminazione dei rischi interferenziali è stato stimato in euro 1.500,00 oltre IVA per i complessivi 5 anni.

3. CANONE DI GESTIONE

L'aggiudicatario dovrà corrispondere all'Amministrazione in rate bimestrali anticipate un canone annuo posto a base di gara di euro 3.000,00, oltre l'aumento offerto.

4. IMPIANTI E ATTREZZATURE

L'Amministrazione mette a disposizione dell'Impresa gli impianti e le attrezzature, già presenti nei locali, necessarie al funzionamento del servizio di ristorazione e bar.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai fini dell'ammissione alla procedura in oggetto gli operatori economici, così come indicati nell'art. 45 del D.lgs. n. 50 del 2016, devono possedere i seguenti requisiti:

- a) non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.lgs. n. 50 del 2016;
- b) iscrizione per attività inerenti all'esecuzione del servizio in oggetto della procedura al Registro delle imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE, in conformità con quanto previsto dall'art. 83, comma 3, del D.lgs. n. 50 del 2016;
- c) avere realizzato un fatturato globale medio annuo negli ultimi tre esercizi finanziari disponibili antecedenti alla data di pubblicazione del presente avviso non inferiore ad euro 60.000,00 al netto di IVA per il settore di attività conforme all'oggetto di gara a favore di enti pubblici/privati e/o aziende private.

6. PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse, redatta in conformità al modello allegato al presente avviso (allegato 1), consultabile sul sito istituzionale del Consiglio regionale al seguente link: http://www3.consregsardegna.it/bandi_concorsi_forniture.asp dovrà pervenire improrogabilmente entro il giorno 15 luglio 2020 alle ore 23.59 esclusivamente a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo: servizioamministrazione@pec.crsardegna.it con indicazione della seguente dicitura "Manifestazione di interesse a partecipare a procedura negoziata per l'affidamento in

concessione dei servizi interni di ristorazione e bar in favore del Consiglio regionale della Sardegna".

Non saranno ammesse istanze incomplete o non sottoscritte digitalmente.

7. PROCEDURA DI GARA

Il Consiglio regionale all'esito dell'indagine di mercato di cui al presente avviso procederà a trasmettere a tutti gli operatori economici - che abbiano ritualmente formulato la manifestazione di interesse di cui al presente avviso, che siano in possesso dei requisiti di partecipazione e dei criteri di selezione richiesti e che siano regolarmente iscritti al SardegnaCat nella categoria di riferimento (AG26 RISTORAZIONE E CATERING) - lettera d'invito a procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. n. 50 del 2016 mediante inoltro di richiesta di offerta (R.D.O) sulla piattaforma telematica SardegnaCat.

Trattandosi di procedura da considerarsi "sostanzialmente aperta al mercato" secondo la definizione data dalle citate Linee guida ANAC n. 4 (par. 3.6) nonché dai più recenti arresti giurisprudenziali sul tema, non si applicherà il principio di rotazione.

Il Consiglio regionale si riserva di attivare la procedura di cui sopra anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché idonea.

Il Consiglio regionale si riserva, inoltre, in tale eventualità e, comunque, nell'ipotesi in cui dovessero pervenire manifestazioni di interesse in numero inferiore a cinque di invitare alla procedura anche ulteriori idonei operatori economici iscritti alla piattaforma SardegnaCat nella categoria merceologica "AG26 RISTORAZIONE E CATERING".

8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

9. CHIARIMENTI

Eventuali informazioni o richieste di sopralluogo possono essere inoltrate all'indirizzo serv.amm@consregsardegna.it, oppure concordate telefonando ad uno dei seguenti numeri: 070-6014400 - 070-6014436.

10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti al Consiglio regionale saranno trattati nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016.

Titolare del trattamento è il Consiglio regionale della Sardegna, nella persona del Presidente del Consiglio regionale *pro tempore*.

11. ALLEGATI

- 1) Allegato 1 Manifestazione di interesse/richiesta di invito alla procedura di gara
- 2) Allegato 2 Capitolato speciale d'appalto

IL SEGRETARIO GENERALE

Marcello Tack
firmato digitalmente